



MUNICÍPIO DE AJURICABA

Estado do Rio Grande do Sul

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: PISO EM GRAMA SINTÉTICA

Local: PRAÇA PREF. NOTÉLIO MARIOTTI

1. SERVIÇOS INICIAIS:

Primeiramente deverá ser limpo e nivelado os locais onde serão instalados os pisos de concreto e em grama sintética. Também os brinquedos indicados pela fiscalização, deverão ser retirados e posteriormente reinstalados, sendo que o chumbamento dos mesmos será em concreto.

2. PISO EM GRAMA SINTÉTICA:

Primeiramente deverá ser executada base em pó de brita, espessura de 08 cm, compactada com placa vibratória. A base deve estar nivelada e em condições adequadas para instalação da grama sintética.

A grama sintética será do tipo soft, espessura de 20 mm, com proteção UV e antifúngica, e sua instalação será com tapes, pinos e cola.

Para contenção da base e em torno da caixa de areia, serão colocados meio fios de concreto pré-moldados, dimensões de 13x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento cal e areia 1:2:8.

Antes da colocação da grama, os brinquedos existentes no parquinho deverão ser removidos, e após a colocação do piso os mesmos devem ser reinstalados.

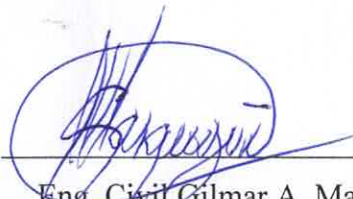
3. CAIXA DE AREIA:

No local indicado no projeto, deverá ser executada caixa de areia, composta por meio fios de concreto pré-moldados dimensões de 13x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento cal e areia 1:2:8 e camada de areia média com espessura mínima de 30 cm.

4. ENTREGA DA OBRA:

A obra deverá ser entregue limpa, tendo-se o cuidado para que outras partes do entorno não sejam danificadas por este serviço. Após a limpeza serão feitos todos os pequenos arremates finais e retoques que forem necessários e removido todo o entulho de obra existente.

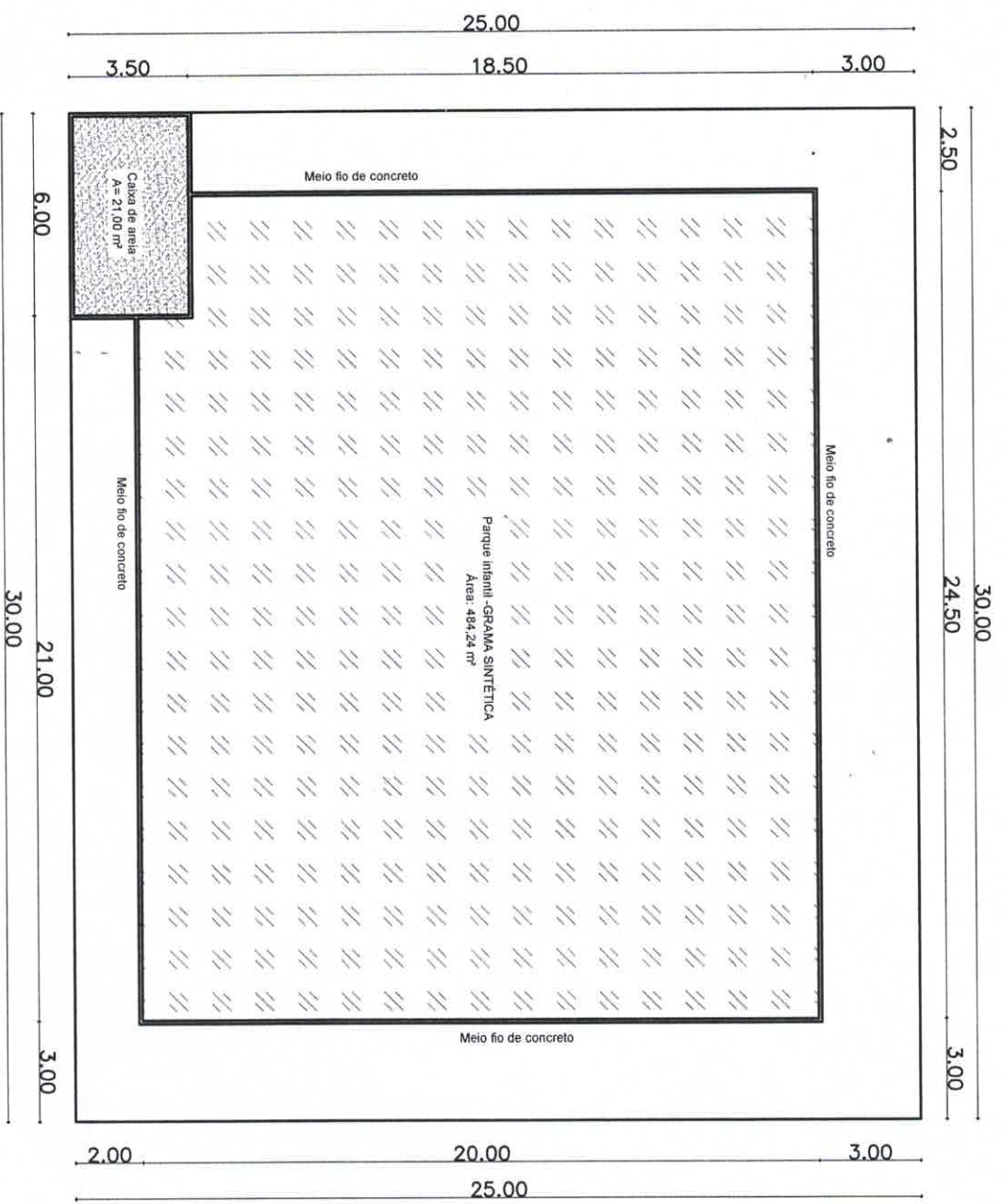
Ajuricaba/RS, 15 de janeiro de 2024.



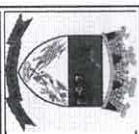
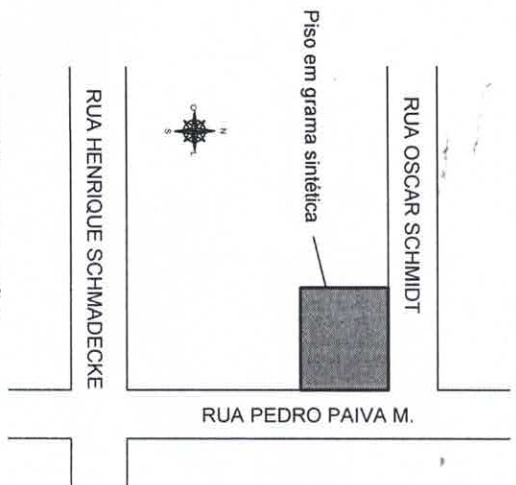
Eng. Civil Gilmar A. Marquezin,

CREA/RS: 66.403

PLANTA BAIXA
 ÁREA: 750,00 M²



PLANTA SITUAÇÃO
 ESC. 1/2000



**PREFEITURA MUNICIPAL
 DE AJURICABA**
 Rua Oscar Schmidt, 172, Centro

Projeto: Piso em Grama Sintética
 End: Praça Notélio Mariotti

Resp. Técnico:

 Eng. Civil Gilmar Antonio Marquezin
 CREA/RS: 66.403

Prancha: 01/01	Arquitetônico	Área total : 750,00m ²	Desenho: Roger B.	Data: Jan/24
-------------------	---------------	-----------------------------------	----------------------	-----------------



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Projeto: PISO EM GRAMA SINTÉTICA

Local: Praça Pref. Notello Mariotti

Ref. Sinapi n des. 10/23

Item	COD. SINAP	Descrição	Un.	Quant	Valor unit.		TOTAL
					SEMI BDI	COM BDI -23%	
1.0	98524	LIMPEZA E PREPARAÇÃO DE TERRENO	m ²	750,00	3,22	R\$ 3,96	R\$ 2.970,00
2.0	101849	BASE PARA COLOCAÇÃO DE GRAMA SINTETICA EM PÓ DE PEDRA, NIVELADO, E= 8 CM COMPATADOS	M ³	38,74	145,09	R\$ 178,46	R\$ 6.913,54
3.0	COMP. PRO	GRAMA SINTETICA SOFT 20MM COM PROTEÇÃO UV E ANTIFUNGOS, FIXADA COM TAPE, PINOS E COLA	m ²	484,24	98,56	R\$ 121,23	R\$ 58.704,42
4.0	94273	MEIO FIO EM CONCRETO PRÉ MOLDADO 13X30X100 CM	M	103,00	55,74	R\$ 68,56	R\$ 7.061,68
5.0	COMP. PRO	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE BRINQUEDOS CHUMBADOS COM CONCRETO	unid.	12,00	420,00	R\$ 516,60	R\$ 6.199,20
6.0	INS. 0370	AREIA MEDIA E= 30 CM	M ³	6,30	85,00	R\$ 104,55	R\$ 658,67
7.0	93590	TRANSPORTE DE AREIA CAMINHÃO BASCULANTE 10M ³ EM VIA PAV.	M ³ XKM	661,50	1,00	R\$ 1,23	R\$ 813,65
TOTAL							R\$ 83.321,16

MATERIAL	R\$ 54.158,75
MÃO DE OBRA	R\$ 29.162,41

GILMAR ANTONIO MARQUES
ENG. CIVIL CREA/RS 66.403

Ajuricaba/RS, 15 de janeiro de 2024.



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Projeto: PISO EM GRAMA SINTÉTICA

Local: Praça Prof. Notélio Mariotti

ITEM	DESCRIÇÃO		15 DIAS	%	30 DIAS	%
1.	PISO EM GRAMA SINTÉTICA	R\$	R\$ 41.660,58	50,00%	R\$ 41.660,58	50,00%
	TOTAL DO PERÍODO	R\$	R\$ 41.660,58	50,00%	R\$ 41.660,58	50,00%
	ACUMULADO	R\$	R\$ 41.660,58	50,00%	R\$ 83.321,16	100,00%

Ajuricaba/RS, 15 de janeiro de 2024


GILMAR ANTONIO MARQUEZIN
ENG. CIVIL CREA/RS 66.403

Tomador:
Município:

Município de Ajuricaba
Ajuricaba

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:	Construção de edifícios		Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística. OBSERVAÇÕES Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal. As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos. $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
23,00%	OK		
Parâmetro	%	Verificação	
Administração Central Min: 3,00% Máx: 5,50%	4,51%	OK	
Seguros e Garantias Min: 0,80% Máx: 1,00%	0,80%	OK	
Riscos Min: 0,97% Máx: 1,27%	0,97%	OK	
Despesas Financeiras Min: 0,59% Máx: 1,39%	1,11%	OK	
Lucro Min: 6,16% Máx: 8,96%	8,00%	OK	
Impostos: PIS	0,65%	OK	
Impostos: COFINS	3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)	0,00%	OK	

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo

Gilmar Antônio Marquês

Eng° Civil - CREA/RS 66.403

Matrícula Nº 167/8

PLANILHA ANALÍTICA DOS ENCARGOS SOCIAIS
CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AJURICABA/RS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Sem Desoneração
		HORISTA %
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salario Educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes do trabalho	3,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
A	Total	36,80%
GRUPO B		
B1	Repouso semanal e feriados	17,91%
B2	Feridos	4,24%
B3	Auxilio - Enfermidade	0,91%
B4	13º salário	10,89%
B5	Licença Paternidade	0,08%
B6	Faltas Justificadas	0,73%
B7	Dias de chuvas	1,36%
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,12%
B9	Férias gozadas	9,54%
B10	Salário Maternidade	0,03%
B	Total	45,81%
GRUPO C		
C1	Aviso prévio indenizado	5,46%
C2	Aviso prévio trabalhado	0,13%
C3	Férias indenizadas	3,68%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	4,53%
C5	Indenização adicional	0,46%
C	Total	14,26%
GRUPO D		
D1	Reincidência de grupo A sobre grupo B Reincidência de grupo A sobre Aviso prévio trabalhado e reincidência do	16,86%
D2	FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,48%
D	Total	17,34%
PERCENTAGEM GERAL ADOTADA (A+B+C+D)		114,21%


GILMAR ANTONIO MARQUEZIN,
 Engº Civil - CREA/RS: 66.403.

Ajuricaba/RS, 15 de janeiro de 2024